



sector 8

sector 7

sector 12

sector 11

sector 9

sector 13

sector 10

sector 14

----- Límite de antiguos sectores  
 - - - - - Límite del ámbito de actuación del P.A.U.

\*NOTA: El cómputo de viviendas se realiza a partir de la edificabilidad, tomando como unidad una vivienda teórica de 100 m2 construidos (vivienda equivalente).

**P.A.U. SALBURUA - ZABALGANA 1109**  
 VITORIA-GASTEIZ  
 PROGRAMA DE ACTUACION URBANIZADORA

PROMOTOR: ENSANCHE 21 ZABALGUEÑA, S.A.

PLANO: DELIMITACION AREA ACTUACION.  
**03** SALBURUA  
 ESCALA 1:4000

JULIO 2012

ARQUITECTOS: JAVIER GONZALEZ-LIZASOAIN SERGIO GARCIA LEGIDO  
 ARQUITECTO COLABORADOR: JOSE MIGUEL IGLESIAS CASAMAYOR

**IAU**  
 ARQUITECTURA, INGENIERIA Y URBANISMO  
 C/Alfonso XIII, 10 - 48002 Vitoria-Gasteiz (Álava)  
 Telf.: 945 133969 Fax: 945 133402 e-mail: itau@itauarquitectos.com